

معرفی مرکز نوآوری و کارآفرینی تک

حامی و تدوین کننده طرح

مرکز نوآوری و کارآفرینی تک (تدبیرگران کارآفرین صنعت) از سال ۸۸ با هدف حمایت از پژوهشگران، مخترعین و صنعتگران کشور، فعالیت خود را در زمینه مالکیت فکری و ثبت اختراع آغاز نمود و پس از گذشت دو سال با استفاده از کادری متعهد و مجرب به عنوان مرجع ارائه خدمات تخصصی ثبت اختراع در سطح کشور شناخته شد. این مجموعه در سال ۹۱ با مجوز رسمی مرکز مشاوره و خدمات کارآفرینی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی به شماره ۱۶۷۵۰۱ فعالیت خود را به صورت جامع در زمینه، مالکیت فکری، کارآفرینی و تجاری سازی فناوری گسترش داده و در راستای تکمیل چرخه نوآوری فعالیت می نماید.

افتخارات مجموعه



سامانه خدمات

راه اندازی اولین سامانه
اینترنتی ثبت اختراع در کشور

شبکه عظیم
مخترعین

ارائه مشاوره به بیش از
۲۵/۰۰۰ مخترع و پژوهشگر در
کشور

تجربه عملیاتی
نهاده شده

کارگزار بیش از ۱/۵۰۰ اختراع،
طرح صنعتی و علامت تجاری



تخصص و سابقه

تدوین و نگارش تخصصی
اسناد بیش از ۸۰۰ اختراع

بیش از
%86

درصد موفقیت
پرونده های خدمات
مالکیت فکری

✓ مهمترین خدمات مجموعه

نوآوری و تجاری سازی

ارزشگذاری رسمی فناوری (دارایی های نامشهود)
تجاری سازی فناوری (جذب سرمایه، مشارکت، انتقال فناوری)
شناسایی و رفع نیاز فناورانه شرکت ها و واحد های صنعتی
طراحی صنعتی و نمونه سازی
معرفی فرصت های سرمایه گذاری فناورانه و نوآورانه

مالکیت فکری

۱. ثبت اختراع
تدوین تخصصی اسناد اختراع
ثبت طرح صنعتی
ثبت علامت تجاری (برند)
دعای نقض حقوق فناوری
سرچ و تحلیل پتنت

کارآفرینی

۲. تدوین طرح کسب و کار
۳. مطالعات امکان سنجی
۴. خدمات اداری
۵. اخذ برخی مجوزهای کسب و کار
۶. مشاوره و تدوین اسناد و خدمات اداری امور دانش بنیانی
۷. طراحی و اجرای رویداد ها و مدل های نوآوری و استارتاپی

www.takidea.ir

@takideair

شماره تماس مرکز: ۰۵۱۹۱۰۱۰۱۱۷



برخی نام هایی که به ما اعتماد کردند



(۱) شیت محاسبات سال صفر

تورم		قیمت دلار آمریکا -	
٪			
هزینه‌های سرمایه‌ای			
محل اجرای طرح (خرید/ساخت)			
ردیف	نوع	مساحت (متر مربع)	قیمت واحد
۱	زمین		قیمت کل (ریال)
۲			
۳			
۴			
۵			
۶			
۷			
کال مجوده			
تأسیسات عمومی			
ردیف	نام محصول آلات و تجهیزات	تعداد	هزینه واحد (ریال)
۱			هزینه کل (ریال)
۲			
۳			
۴			
۵			
۶			
تجهیزات و لوازم اداری			
ردیف	نام محصول آلات و تجهیزات	تعداد	هزینه واحد (ریال)
۱	کامپیوتر		هزینه کل (ریال)
۲	میز		
۳	صندلی		
۴	تجهیزات اداری (لظف و...)		
۵	تجهیزات شبکه و مودم		
۶	پرینتر سیاه و سفید		
۷	پرینتر رنگی		
۸	کمد مخصوص پرستار		
۹	لوازم آشپزخانه		
۱۰	میز و صندلی مدیریت		
۱۱	LCD		
۱۲			
۱۳	سایر اقلام مورد نیاز		
۱۴	جمع کل		
تأسیسات عمومی			
ردیف	نام و نوع تأسیسات	تعداد	هزینه واحد (ریال)
۱	لوازم اطفاء و اعلام حریق		هزینه کل (ریال)
۲	لوازم حفاظتی و امنیتی		
۳	سرمایش و گرمایش		
۴			



هزینه های قبل از بهره برداری		
ردیف	شرح	هزینه (ریال)
۱	هزینه های تحقیقات	۰
۲	هزینه تهیه طرح، مشاوره اخذ مجوز	
۳	هزینه نصب و جابجایی ماشین آلات و تجهیزات به محل تولید	
۴	قیمت دانش فنی	۰
۵	هزینه آموزش پرسنل	۰
۶	هزینه های راه اندازی و تولید آزمایشی	
	جمع کل	۰
هزینه های سرمایه ای:		
ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	محل اجرای طرح	۰
۲	مختصول آلات و تجهیزات	۰
۳	کاسیمات	۰
۴	وسایل حمل و نقل	۰
۵	وسایل اداری	۰
۶	پیش بینی نشده (۵ درصد اقلام بالا)	۰
	جمع کل	۰
	سرمایه ثابت = هزینه های قبل از بهره برداری + هزینه های سرمایه ای	۰
	سرمایه در گردش سال اول	۰
	خالص سرمایه گذاری (ریال)	۰

جمع کل				
وسایل حمل و نقل				
ردیف	شرح وسایل	تعداد	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	وانت آریسان		۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰
۲	لیفتراک			۰
۳				۰
	جمع کل			۰

هزینه های قبل از بهره برداری

ردیف	شرح	هزینه (ریال)
۱	هزینه های تحقیقات	۰
۲	هزینه تهیه طرح، مشاوره اخذ مجوز	
۳	هزینه نصب و جابجایی ماشین آلات و تجهیزات به محل تولید	
۴	قیمت دانش فنی	۰
۵	هزینه آموزش پرسنل	۰
۶	هزینه های راه اندازی و تولید آزمایشی	
	جمع کل	۰

هزینه های سرمایه ای:

ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	محل اجرای طرح	۰
۲	مختصول آلات و تجهیزات	۰
۳	کاسیمات	۰
۴	وسایل حمل و نقل	۰
۵	وسایل اداری	۰
۶	پیش بینی نشده (۵ درصد اقلام بالا)	۰

Page 15

اینرا استفاده از بهره برداری...



۲) شیت محاسبات مالی

جمع کل هزینه توسعه								
ردیف	نوع	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	سال ۵	سال ۶	سال ۷
۱	زمین	-	-	-	-	-	-	-
۲	ساختمان	-	-	-	-	-	-	-
۳	محصول آلات و تجهیزات و وسایل آزمایشگاهی	-	-	-	-	-	-	-
۴	تاسیسات	-	-	-	-	-	-	-
۵	ماشین قلی محصولات جدید	-	-	-	-	-	-	-
۶	وسایل حمل و نقل	-	-	-	-	-	-	-
۷	وسایل نقلیه (میز صندلی، کامپیوتر، تجهیزات جانبی)	-	-	-	-	-	-	-
۸	جمع هزینه توسعه	-	-	-	-	-	-	-

حقوق سالیانه نیرو انسانی								
کد محصول	ردیف	شرح	نوع نیرو انسانی	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	سال ۵
-	۱	مدیرعامل	غیر تولیدی	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۳۲,۸۰۰,۰۰۰	۲,۳۳۴,۸۲۲,۴۰۰	۲,۸۲۰,۴۶۵,۴۵۹	۳,۴۰۷,۱۲۲,۲۷۵
-	۲	مدیر مالی	غیر تولیدی	-	-	۱,۸۶۷,۸۵۷,۹۲۰	۲,۲۵۶,۳۷۲,۳۶۷	۲,۷۲۵,۶۹۷,۸۲۰
-	۳	حسابدار	غیر تولیدی	۱,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۲۲,۶۴۰,۰۰۰	۳,۰۳۵,۲۶۹,۱۲۰	۵,۴۹۹,۹۰۷,۶۴۵	۸,۸۵۸,۵۱۷,۹۱۴
-	۴	مشتری	غیر تولیدی	۶۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۸۱۱,۷۷۶,۰۰۰	۹۸۰,۶۲۵,۴۰۸	۱,۱۸۴,۵۹۵,۴۹۲	۱,۴۳۰,۹۹۱,۲۵۵
-	۵	کارمند اداری	غیر تولیدی	۶۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۲۲,۵۵۲,۰۰۰	۲,۹۴۱,۸۷۶,۲۲۴	۴,۷۲۸,۳۸۱,۹۷۱	۵,۷۲۲,۹۶۵,۴۲۲
-	۶	کارشناس فروش	غیر تولیدی	-	-	-	-	-
-	۷	کارپرداز	غیر تولیدی	-	-	-	-	-
-	۸	دگهبان	غیر تولیدی	-	-	-	-	-

هزینه ها								
تعداد نیرو انسانی								
ردیف	شرح	نوع نیرو انسانی	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	سال ۵	سال ۶
۱	مدیرعامل	غیر تولیدی	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۲	مدیر مالی	غیر تولیدی	-	-	۱	۱	۱	۱
۳	حسابدار	غیر تولیدی	۱	۲	۳	۴	۴	۴
۴	مشتری	غیر تولیدی	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۵	کارمند اداری	غیر تولیدی	۱	۲	۳	۴	۴	۴
۶	کارشناس فروش	غیر تولیدی	-	-	-	-	-	-
۷	کارپرداز	غیر تولیدی	-	-	-	-	-	-
۸	دگهبان	غیر تولیدی	-	-	-	-	-	-
۹	خدمات (واقعه)	غیر تولیدی	-	-	-	-	-	-
۱۰	سرویس کارگاه	تولیدی	-	-	-	-	-	-
۱۱	کارگر فنی	تولیدی	-	-	-	-	-	-
۱۲	کارگر نیمه ماهر	تولیدی	-	-	-	-	-	-
۱۳	تکنسین	تولیدی	-	-	-	-	-	-
۱۴	مهندس تاسیسات	تولیدی	-	-	-	-	-	-
۱۵	آبپاردار	تولیدی	-	-	-	-	-	-
۱۶	نصاب	تولیدی	-	-	-	-	-	-
۱۷	جمع کل		۴	۶	۸	۱۰	۱۱	۱۱



حقوق ماهیانه نیرو انسانی							ردیف	شرح	نوع نیرو انسانی	کد محصول
سال ۶	سال ۵	سال ۴	سال ۳	سال ۲	سال ۱					
۷,۲۲۷,۷۲۲	۲۲,۹۴۵,۱۴۲	۱۷,۲۷۹,۰۹۱	۱۴,۹۲۶,۴۰۰	۱۲,۰۸۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	غیر تولیدی	۱	مدیر عمل		-
۵,۷۹۰,۱۸۵	۱۷,۰۳۵,۱۱۴	۱۴,۱۰۲,۲۷۳	۱۲,۷۴۱,۲۰	۱۰,۶۴۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰	غیر تولیدی	۲	مدیر مالی		-
۱,۲۰۴,۵۲۶	۱۲,۸۴۴,۳۴۲	۱۱,۴۵۸,۴۰۹	۹,۴۸۵,۰۳۰	۷,۸۵۰,۰۰۰	۶,۵۰۰,۰۰۰	غیر تولیدی	۳	حسابدار		-
۱,۰۳۹,۸۴۷	۸,۹۴۳,۹۵۰	۷,۴۰۲,۲۱۸	۶,۱۲۸,۰۸۸	۵,۰۷۳,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	غیر تولیدی	۴	منشی		-
۱,۰۳۹,۸۴۷	۸,۹۴۳,۹۵۰	۷,۴۰۲,۲۱۸	۶,۱۲۸,۰۸۸	۵,۰۷۳,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	غیر تولیدی	۵	کارمند اداری		-
۸,۶۱۸,۸۶۶	۱۶,۴۷۲,۵۷۱	۸,۸۳۳,۵۴۶	۷,۲۰۲,۲۰۰	۶,۰۴۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	غیر تولیدی	۶	کارشناس فروش		-
۱,۸۹۵,۰۹۳	۸,۵۱۷,۸۰۵	۷,۰۵۱,۵۳۶	۵,۸۳۷,۰۵۰	۴,۸۲۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	غیر تولیدی	۷	کارپرداز		-
۱,۰۳۹,۸۴۷	۸,۹۴۳,۹۵۰	۷,۴۰۲,۲۱۸	۶,۱۲۸,۰۸۸	۵,۰۷۳,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	غیر تولیدی	۸	نگهبان		-
۱,۰۳۹,۸۴۷	۸,۹۴۳,۹۵۰	۷,۴۰۲,۲۱۸	۶,۱۲۸,۰۸۸	۵,۰۷۳,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	غیر تولیدی	۹	خدمات (راننده)		-
۸,۶۱۸,۸۶۶	۱۶,۴۷۲,۵۷۱	۸,۸۳۳,۵۴۶	۷,۲۰۲,۲۰۰	۶,۰۴۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	تولیدی	۱۰	سرپرست کارگاه		-
۱,۰۳۹,۸۴۷	۸,۹۴۳,۹۵۰	۷,۴۰۲,۲۱۸	۶,۱۲۸,۰۸۸	۵,۰۷۳,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	تولیدی	۱۱	کارگر فنی		-
۱,۰۳۹,۸۴۷	۸,۹۴۳,۹۵۰	۷,۴۰۲,۲۱۸	۶,۱۲۸,۰۸۸	۵,۰۷۳,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	تولیدی	۱۲	کارگر نیمه ماهر		-
۶,۳۴۲,۶۳۹	۱۲,۷۷۷,۰۸۵	۱۰,۵۶۷,۴۵۵	۸,۷۵۵,۸۴۰	۷,۴۸۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	تولیدی	۱۳	مدیر تولید		-
۱,۴۸۰,۷۵۲	۱۲,۱۱۹,۸۱۸	۱۰,۹۵۳,۵۰۰	۸,۰۲۵,۵۲۰	۶,۶۴۰,۰۰۰	۵,۵۰۰,۰۰۰	تولیدی	۱۴	مهندس تأسیسات		-
۱,۰۳۹,۸۴۷	۸,۹۴۳,۹۵۰	۷,۴۰۲,۲۱۸	۶,۱۲۸,۰۸۸	۵,۰۷۳,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	تولیدی	۱۵	آبپاردار		-
۱,۰۳۹,۸۴۷	۸,۹۴۳,۹۵۰	۷,۴۰۲,۲۱۸	۶,۱۲۸,۰۸۸	۵,۰۷۳,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	تولیدی	۱۶	تمصاب		-

حقوق سالیانه نیرو انسانی

سال ۲	سال ۱	نوع نیرو انسانی	شرح	ردیف	کد محصول
۱,۹۲۷,۸۰۰,۰۰۰	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	غیر تولیدی	مدیر عمل	۱	-
-	-	غیر تولیدی	مدیر مالی	۲	-
۲,۵۱۲,۶۴۰,۰۰۰	۱,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	غیر تولیدی	حسابدار	۳	-
۸۱۱,۷۷۶,۰۰۰	۶۷۲,۰۰۰,۰۰۰	غیر تولیدی	منشی	۴	-
۱,۶۲۲,۵۵۲,۰۰۰	۶۷۲,۰۰۰,۰۰۰	غیر تولیدی	کارمند اداری	۵	-
-	-	غیر تولیدی	کارشناس فروش	۶	-
-	-	غیر تولیدی	کارپرداز	۷	-
-	-	غیر تولیدی	نگهبان	۸	-
-	-	غیر تولیدی	خدمات (راننده)	۹	-
-	-	تولیدی	سرپرست کارگاه	۱۰	-
-	-	تولیدی	کارگر فنی	۱۱	-
-	-	تولیدی	کارگر نیمه ماهر	۱۲	-
-	-	تولیدی	مدیر تولید	۱۳	-
-	-	تولیدی	مهندس تأسیسات	۱۴	-
-	-	تولیدی	آبپاردار	۱۵	-
-	-	تولیدی	تمصاب	۱۶	-
۶,۸۸۰,۷۶۸,۰۰۰	۳,۹۸۲,۰۰۰,۰۰۰		جمع حقوق پرداختی		
۲۲۰,۰۲۸,۰۰۰	۲۲۹,۰۰۰,۰۰۰		جمع حقوق یک ماه		
۱,۱۸۶,۹۷۲,۴۸۰	۶۸۷,۲۴۰,۰۰۰		حق بیمه سالیانه سهم کارفرما (۰.۷۳٪ حقوق پرداختی)		
۸,۰۶۷,۷۰۰,۴۸۰	۴,۶۷۱,۲۴۰,۰۰۰		کل هزینه تیریه انسانی تولید		

مساحت فضای تولید/اداری

ردیف	توج	سال ۱	سال ۲	سال ۳
۱	سوله			
۲				
۳				
۴				

عبارت ماهانه فضای تولید/اداری

ردیف	توج	سال ۱	سال ۲	سال ۳
۱	سوله		-	-
۲	+		-	-
۳	+		-	-
۴	+		-	-

ه سالانه اجاره فضای تولید/اداری

ردیف	توج	سال ۱	سال ۲	سال ۳	میانگین ماه
۱	سوله	-	-	-	۱۲
۲	+	-	-	-	
۳	+	-	-	-	
۴	+	-	-	-	
جمع کل					

Page 4



				تعداد - برون سپاری	
ردیف	کد محصول	شرح	۱ سال	۲ سال	۳ سال
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					

				هزینه - برون سپاری	
ردیف	کد محصول	شرح	۱ سال	۲ سال	۳ سال
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					

				برون سپاری	
ردیف	کد محصول	شرح	۱ سال	۲ سال	۳ سال
۱					
۲					
۳		Plot Area			
۴					
۵					
جمع کل					

				مصرف به ازای هر واحد محصول - مواد اولیه		واحد اندازه گیر	ملاحظات و اطلاعات لازم به منظور بررسی صحت برآورد مواد اولیه لازم است
ردیف	کد محصول	مواد اولیه و بسته بندی	۱ سال	۲ سال	۳ سال		
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							
۷							
۸							
۹							
۱۰							
۱۱							
۱۲							
۱۳							

قیمت واحد - مواد اولیه برای فروش محصول									
کد محصول	ردیف	مواد اولیه و بسته بندی	سال ۱	سال ۲	سال ۳	Plot Area			
۱	۱	+							
۲	۲	+							
۳	۳	+							
۴	۴	+							
۵	۵	+							
۶	۶	+							
۷	۷	+							
۸	۸	+							
۹	۹	+							
۱۰	۱۰	+							
۱۱	۱۱	+							
۱۲	۱۲	+							
۱۳	۱۳	+							
۱۴	۱۴	+							
۱۵	۱۵	+							
۱۶	۱۶	+							
۱۷	۱۷	+							
۱۸	۱۸	+							
۱۹	۱۹	+							
۲۰	۲۰	+							
۲۱	۲۱	+							
۲۲	۲۲	+							
۲۳	۲۳	+							
۲۴	۲۴	+							
۲۵	۲۵	+							
۲۶	۲۶	+							
۲۷	۲۷	+							
۲۸	۲۸	+							
۲۹	۲۹	+							
۳۰	۳۰	+							
۳۱	۳۱	+							
۳۲	۳۲	+							
۳۳	۳۳	+							
۳۴	۳۴	+							
۳۵	۳۵	+							
۳۶	۳۶	+							
۳۷	۳۷	+							
۳۸	۳۸	+							
۳۹	۳۹	+							
۴۰	۴۰	+							
۴۱	۴۱	+							
۴۲	۴۲	+							
۴۳	۴۳	+							
۴۴	۴۴	+							
۴۵	۴۵	+							
۴۶	۴۶	+							
۴۷	۴۷	+							
۴۸	۴۸	+							
۴۹	۴۹	+							
۵۰	۵۰	+							
۵۱	۵۱	+							
۵۲	۵۲	+							
۵۳	۵۳	+							
۵۴	۵۴	+							
۵۵	۵۵	+							
۵۶	۵۶	+							
۵۷	۵۷	+							
۵۸	۵۸	+							
۵۹	۵۹	+							
۶۰	۶۰	+							
۶۱	۶۱	+							
۶۲	۶۲	+							
۶۳	۶۳	+							
۶۴	۶۴	+							
۶۵	۶۵	+							
۶۶	۶۶	+							
۶۷	۶۷	+							
۶۸	۶۸	+							
۶۹	۶۹	+							
۷۰	۷۰	+							
۷۱	۷۱	+							
۷۲	۷۲	+							
۷۳	۷۳	+							
۷۴	۷۴	+							
۷۵	۷۵	+							
۷۶	۷۶	+							
۷۷	۷۷	+							
۷۸	۷۸	+							
۷۹	۷۹	+							
۸۰	۸۰	+							
۸۱	۸۱	+							
۸۲	۸۲	+							
۸۳	۸۳	+							
۸۴	۸۴	+							
۸۵	۸۵	+							
۸۶	۸۶	+							
۸۷	۸۷	+							
۸۸	۸۸	+							
۸۹	۸۹	+							
۹۰	۹۰	+							
۹۱	۹۱	+							
۹۲	۹۲	+							
۹۳	۹۳	+							
۹۴	۹۴	+							
۹۵	۹۵	+							
۹۶	۹۶	+							
۹۷	۹۷	+							
۹۸	۹۸	+							
۹۹	۹۹	+							
۱۰۰	۱۰۰	+							

مرکز نوآوری و کارآفرینی

هزینه کل - انرژی مصرفی و

ردیف	شرح	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	سال ۵
۱	آب		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
۲	برق		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
۳	تلفن		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
۴	گاز		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
۵	اینترنت		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
۶	بنزین		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	جمع کل	۰	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

هزینه کل - بازرگانی و فروش

ردیف	شرح	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	سال ۵
۱	شرکت در نمایشگاه		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
۲	بلیت		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
۳	سهم نمایندگان فروش		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
۴	وب سایت		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
۵	تفای محازی		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
۶	برگزاری کلاس آموزشی		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
۷	چاپ و توزیع و ارسال اقلام، هدایا، بروشورهای تبلیغاتی		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
۸	اسپانسرینگ همایش های مرتبط		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
۹			#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	جمع کل	-	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

هزینه ماهیانه - حمل و نقل

ردیف	شرح	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴
۱	پیک جهت بیرون سپاری		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
۲		۰	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

هزینه کل - حمل و نقل

ردیف	شرح	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	تعداد ماه
۱	پیک جهت بیرون سپاری	۰	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	۱۲
۲		۰	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
	جمع کل	۰	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	

هزینه کل - R&D

ردیف	شرح	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴
۱	هزینه توسعه		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	جمع کل	۰	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

Plot Area



سرمايه در گردش						
مخت زمانى كه طول مى كشد مواد اوليه تحويل به محصول						
۴ سال	۳ سال	۲ سال	۱ سال	مجموع محصولات		
-	-	-	-	-		
مخت زمانى كه طول مى كشد محصول به فروش رود (روز)						
۴ سال	۳ سال	۲ سال	۱ سال	مجموع محصولات		
-	-	-	-	-		
مخت زمانى كه طول مى كشد مطالبات وصول شود (روز)						
۴ سال	۳ سال	۲ سال	۱ سال	مجموع محصولات		
-	-	-	-	-		
مدت زمان توليد فروش و						
۴ سال	۳ سال	۲ سال	۱ سال	مجموع محصولات		
-	-	-	-	-		
Plot Area						
۴ سال	۳ سال	۲ سال	۱ سال	مجموع محصولات		
-	-	-	-	-		
جمع كل						
جمع كل - سرمايه در						
ردیف	شرح	۱ سال	۲ سال	۳ سال	۴ سال	۵ سال
۱	مواد اولیه و بسته بندی	-	-	-	-	-
۲	حقوق و دستمزد	-	-	-	-	-
۳	هزینه اجاره	-	-	-	-	-
۴	پروین سپاری	-	-	-	-	-
۵	هزینه انرژی (آب، برق و سوخت)	-	-	-	-	-
۶	هزینه تعمیر و نگهداری (م)	-	-	-	-	-
۷	هزینه یازرگانی و قروبی	-	-	-	-	-
۸	هزینه حمل و نقل	-	-	-	-	-
۹	هزینه R&D	-	-	-	-	-
۱۰	۵. مللادیر یا لا	-	-	-	-	-
جمع كل		-	-	-	-	-

مرکز نوآوری و



هزینه استهلاک

ارزش دارائی (ریال)

ردیف	شرح	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	س
۱	ساختن	-	-	-	-	-
۲	محمول آلات و تجهیزات و وسایل آزمایشگاهی	-	-	-	-	-
۳	تاسیسات	-	-	-	-	-
۴	وسایل حمل و نقل	-	-	-	-	-
۵	وسایل دفتری	-	-	-	-	-
۶	پس یی تشده	-	-	-	-	-

درصد استهلاک

ردیف	شرح	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	س
۱	ساختن	۶٪	۶٪	۶٪	۶٪	-
۲	محمول آلات و تجهیزات و وسایل آزمایشگاهی	۸٪	۱۰٪	۹٪	۱۱٪	-
۳	تاسیسات	۱۰٪	۱۱٪	۱۳٪	۱۴٪	-
۴	وسایل حمل و نقل	۱۰٪	۱۱٪	۱۳٪	۱۴٪	-
۵	وسایل دفتری	۱۰٪	۱۱٪	۱۳٪	۱۴٪	-
۶	پس یی تشده	۱۰٪	۱۱٪	۱۳٪	۱۴٪	-

هزینه استهلاک

ردیف	شرح	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	س
۱	ساختن	-	-	-	-	-
۲	محمول آلات و تجهیزات و وسایل آزمایشگاهی	-	-	-	-	-
۳	تاسیسات	-	-	-	-	-
۴	وسایل حمل و نقل	-	-	-	-	-

هزینه تولید سالیانه

هزینه تولید سالیانه

ردیف	شرح	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	سال ۵	س
۱	مواد اولیه و بسته بندی	-	-	-	-	-	-
۲	حقوق و دستمزد	۴,۶۷۱,۵۴۰,۰۰۰	۸,۰۶۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۰۸۵,۶۲۸,۸۸۰	#####	۲۵,۹۶۶,۵۳۰,۶۲۶	-
۳	هزینه اجاره	-	-	-	-	-	-
۴	بهره سپاری	-	-	-	-	-	-
۵	هزینه انرژی (آب، برق و سوجت)	-	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	-
۶	هزینه تعمیر و نگهداری (۲۵٪ هزینه خط تولید)	-	-	-	-	-	-
۷	هزینه بازرگانی و فروش	-	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	-
۸	هزینه حمل و نقل	-	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	-
۹	هزینه R&D	-	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	-
۱۰	هزینه استهلاک	-	-	-	-	-	-
۱۱	۵. زمان‌دور یا	۲۳۳,۵۶۲,۰۰۰	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	-
	جمع کل	۴,۹۰۴,۸۰۰,۰۰۰	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	-

فروش							قیمت فروش واحد (ریال)	
کد محصول	ردیف	شرح	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	سال ۵	سال ۶
۱	۱	+						
۲	۲	+						
۳	۳	+						
۴	۴	+						
۵	۵	+						
۶	۶	+						
۷	۷	+						
۸	۸	+						
۹	۹	+						

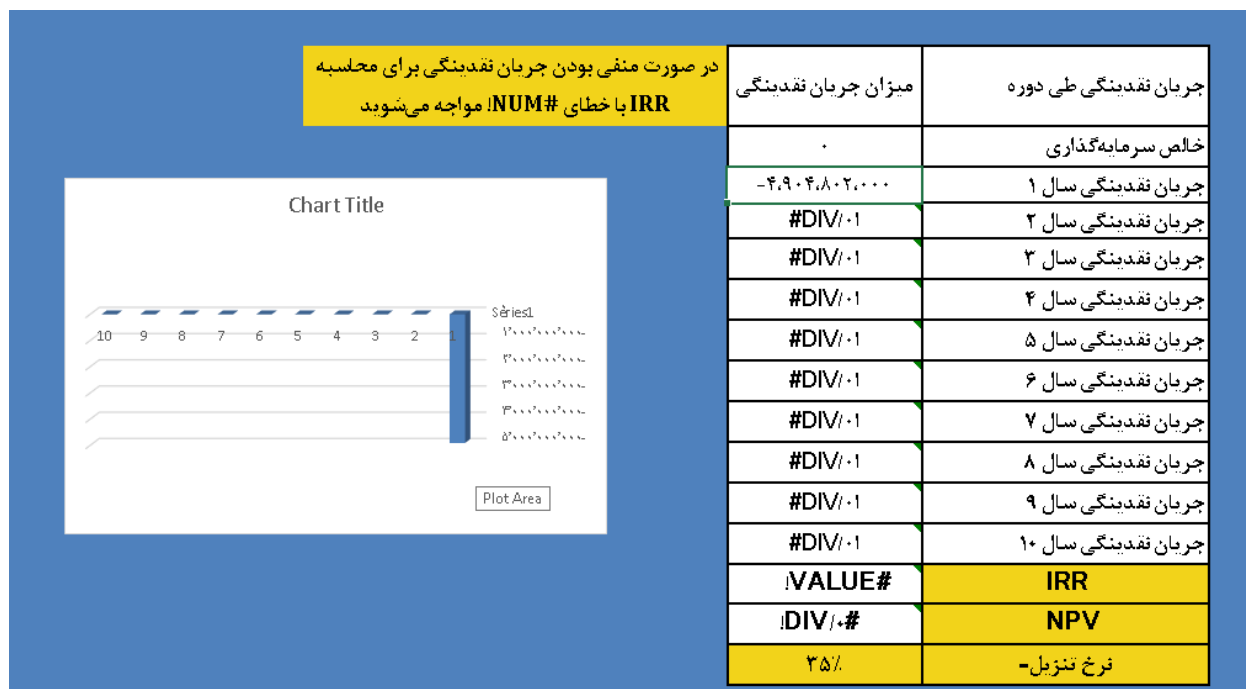
قیمت فروش کل							کد محصول	
کد محصول	ردیف	شرح	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	سال ۵	سال ۶
۱	۱	+						
۲	۲	+						
۳	۳	+						
۴	۴	+						
۵	۵	+						
۶	۶	+						
۷	۷	+						
۸	۸	+						
۹	۹	+						
۱۰	۱۰	+						
۱۱	۱۱	+						
۱۲	۱۲	+						
۱۳	۱۳	+						
۱۴	۱۴	Plot Area						
۱۵	۱۵	+						
۱۶	۱۶	+						
۱۷	۱۷	+						
۱۸	۱۸	+						
۱۹	۱۹	+						
۲۰	۲۰	جمع کل						

قیمت تمام شده هر واحد							کد محصول	
کد محصول	ردیف	شرح	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	سال ۵	سال ۶
۱	۱	+						
۲	۲	+						
۳	۳	+						
۴	۴	+						
۵	۵	Plot Area						
۶	۶	+						
۷	۷	+						
۸	۸	+						
۹	۹	+						
۱۰	۱۰	+						
۱۱	۱۱	+						
۱۲	۱۲	+						
۱۳	۱۳	+						
۱۴	۱۴	+						
۱۵	۱۵	+						

سود نسبی هر واحد								
کد محصول/خدمت	ردیف	شرح	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	سال ۵	سال ۶
۱	۱	۰	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	REF#
۲	۲	۰	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	REF#
۳	۳	۰	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	REF#
۴	۴	۰	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	REF#
۵	۵	۰	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	REF#
۶	۶	۰	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	REF#
۷	۷	۰	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	REF#
۸	۸	۰	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	REF#
۹	۹	۰	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	REF#
۱۰	۱۰	۰	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	REF#
۱۱	۱۱	۰	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	REF#
۱۲	۱۲	۰	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	REF#
۱۳	۱۳	۰	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	REF#
۱۴	۱۴	۰	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	IDIV-#	REF#

محاسبات مالی						
شرح	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	سال ۵	سال ۶
وجه تگ موجود در سرده یانکی:						
سود سرده یانکی	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شرح	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	سال ۵	سال ۶
فرآیند حاصل از فروش	-	-	-	-	-	-
بهای تمام شده کلایی فروش رفته	۴,۸۰۴,۸۰۴,۰۰۰	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!
سود (زیان) ناخالص	-۴,۸۰۴,۸۰۴,۰۰۰	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!
مالیات	-	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!
سود پس از کسر مالیات	-۴,۸۰۴,۸۰۴,۰۰۰	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!
سود زیان خالص اضافه میشود	-۴,۸۰۴,۸۰۴,۰۰۰	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!
هزینه استهلاک	-	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!
اضافه میشود فرآیندهای تیر	-۴,۸۰۴,۸۰۴,۰۰۰	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!
تصلیاتی	-	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!
اثر ایش سرمایه در گردش مورد نیاز	-	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!
جریان نقدینگی	-۴,۸۰۴,۸۰۴,۰۰۰	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!	#DIV/۰!

۳) شیت محاسبات IRR & NPV



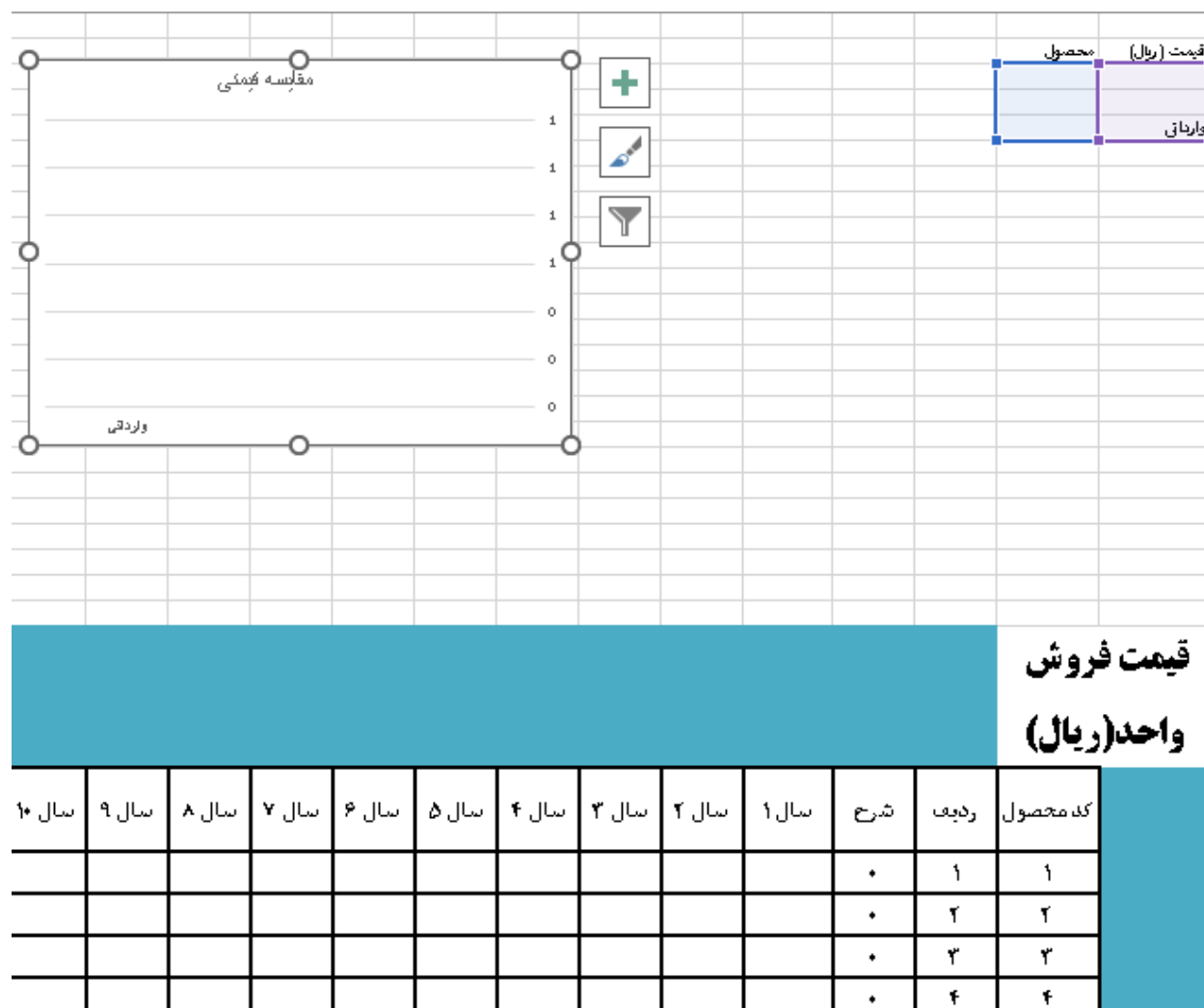


۴) شیت محاسبات اندازه بازار

		شماره رنگ ها		عدد پویش		عدد							
				فرمول									
				عدد ثابت									
پیش پویش تعداد													
تولید													
تعداد سال	واحد تولید	کد محصول ایدم	تمام محصول ا	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	سال ۵	سال ۶	سال ۷	سال ۸	سال ۹	سال ۱۰
۱۰	۵۵۰- کیلوگرم	۱											
		۲											
		۳											
		۴											
		۵											
		۶											
		۷											
		۸											
		۹											
		۱۰											
		۱۱											
		۱۲											
		۱۳											
		۱۴											
		۱۵											
		۱۶											
		۱۷											
		۱۸											
		۱۹											
		۲۰											
جمع کل				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

مرکز نوآوری و

(۵) شیت محاسبات مقایسه قیمتی بین طرح و رقبا





۶) شیت محاسبات هزینه های متغیر و ثابت

هزینه متغیر						
ردیف	نوع هزینه	شرح	درصد	سال ۱	سال ۲	سال ۳
۱	مواد اولیه و بسته بندی	۱۰۰ درصد	۱۰۰٪	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۷,۴۰۰,۰۰۰	۹۹,۸۴۶,۰۰۰
۲	حقوق و دستمزد	۱۵ درصد هزینه نیروی انسانی	۱۵٪	۱,۱۲۵,۶۰۰,۰۰۰	۲,۱۴۶,۸۳۳,۰۰۰	۳,۵۵۸,۹۱۰,۸۳۴
۳	هزینه اجاره	درصد	۰٪	۰	۰	۰
۴	بهره سپاری	۱۰۰ درصد	۱۰۰٪	۰	۰	۰
۵	هزینه انرژی (آب، برق و سوخت)	۸۰ درصد هزینه انرژی	۸۰٪	۰	۰	۰
۶	هزینه تعمیر و نگهداری (۵٪ هزینه)	۹۰ درصد هزینه نت	۹۰٪	۰	۰	۰
۷	هزینه بازرگانی و فروش	۸۰ درصد هزینه تبلیغات	۸۰٪	۰	۰	۰
۸	هزینه حمل و نقل	۱۰۰ درصد	۱۰۰٪	۰	۰	۰
۹	هزینه R&D	۹۰ درصد هزینه تحقیق و توسعه	۹۰٪	۰	۰	۰
۱۰	هزینه استهلاک	۸۰ درصد هزینه استهلاک	۸۰٪	۰	۰	۰
۱۱	مقادیر بالا ۵٪	۸۰ درصد هزینه مقرره	۸۰٪	۳۰,۲۵۶,۰۰۰	۰	۰
	مجموع			۱,۴۸۸,۱۶۰,۰۰۰	۰	۰
هزینه ثابت						
ردیف	نوع هزینه	شرح	درصد	سال ۱	سال ۲	سال ۳
۱	مواد اولیه و بسته بندی	درصد	۰٪	۰	۰	۰
۲	حقوق و دستمزد	۸۵ درصد هزینه نیروی انسانی	۸۵٪	۶,۳۷۸,۴۰۰,۰۰۰	۱۱,۴۱۶,۵۳۸,۷۰۰	۲۰,۱۶۷,۱۶۱,۳۳۶
۳	هزینه اجاره	۱۰۰ درصد	۱۰۰٪	۰	۰	۰
۴	بهره سپاری	۱۰۰ درصد	۱۰۰٪	۰	۰	۰
۵	هزینه انرژی (آب، برق و سوخت)	۲۰ درصد هزینه کل انرژی	۲۰٪	۰	۰	۰
۶	هزینه تعمیر و نگهداری (۵٪ هزینه)	۱۰ درصد هزینه های جاری نت	۱۰٪	۰	۰	۰
۷	هزینه بازرگانی و فروش	۲۰ درصد هزینه تبلیغات	۲۰٪	۰	۰	۰
۸	هزینه حمل و نقل	درصد	۰٪	۰	۰	۰
۹	هزینه R&D	۱۰ درصد هزینه تحقیق و توسعه	۱۰٪	۰	۰	۰
۱۰	هزینه استهلاک	۲۰ درصد هزینه استهلاک	۲۰٪	۰	۰	۰



۷) شیت محاسبات نقطه سر به سر

نک محصول	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	سال ۵
شرح					
مقدار تولید					
قیمت فروش هر واحد (ریال)					
هزینه ثابت سالیانه (ریال)	۶,۴۵۴,۰۴۰,۰۰۰	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
هزینه متغیر هر واحد	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
مقدار تولید در نقطه سر به سر	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
درآمد در نقطه سر به سر	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
درصد فروش در نقطه سر به سر	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
میانگین محصولات					
شرح					
مقدار تولید					
قیمت فروش هر واحد (ریال)					
هزینه ثابت سالیانه (ریال)	۶,۴۵۴,۰۴۰,۰۰۰	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
هزینه متغیر هر واحد	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
مقدار تولید در نقطه سر به سر	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
درآمد در نقطه سر به سر	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
درصد فروش در نقطه سر به سر	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
زمان رسیدن به نقطه سر به سر	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

سال اول		ش. حضوری		سود شرکت پخش سود کب و کار		در صورت تغییر در قیمت خرید در صورت تغییر در قیمت فروش در صورت تغییر در قیمت خرید		تورم		۲۵٪	
محصول		تعداد		قیمت فروش واحد (ریال)		فروش کل		قیمت خرید واحد (ریال)		فروش کل	
محصول	تعداد	قیمت فروش واحد (ریال)	فروش کل	۱۰٪	۳۰٪	۰٪	قیمت خرید مشتری تهابی	محصول	تعداد	قیمت فروش واحد (ریال)	فروش کل
+	+	-	-	-	-	-	قیمت خرید مشتری تهابی	+	+	-	-
+	+	-	-	-	-	-	-	+	+	-	-
+	+	-	-	-	-	-	-	+	+	-	-
+	+	-	-	-	-	-	-	+	+	-	-
+	+	-	-	-	-	-	-	+	+	-	-
جمع کل		-		-		-		جمع کل		-	
جمع کل سال اول		-		-		-		جمع کل سال اول		-	
Page 7											
سال دوم		فروش حضوری		سود شرکت پخش سود کب و کار		فروش اینترنتی		تورم		۲۵٪	
محصول		تعداد		قیمت فروش واحد (ریال)		فروش کل		قیمت خرید واحد (ریال)		فروش کل	
محصول	تعداد	قیمت فروش واحد (ریال)	فروش کل	۱۰٪	۶۵٪	۰٪	قیمت خرید مشتری تهابی	محصول	تعداد	قیمت فروش واحد (ریال)	فروش کل
+	+	-	-	-	-	-	قیمت خرید مشتری تهابی	+	+	-	-
+	+	-	-	-	-	-	-	+	+	-	-
+	+	-	-	-	-	-	-	+	+	-	-
+	+	-	-	-	-	-	-	+	+	-	-
+	+	-	-	-	-	-	-	+	+	-	-
+	+	-	-	-	-	-	-	+	+	-	-
جمع کل		-		-		-		جمع کل		-	
جمع کل سال دوم		-		-		-		جمع کل سال دوم		-	
Page 4											
سال سوم		فروش حضوری		سود شرکت پخش سود کب و کار		فروش اینترنتی		تورم		۲۵٪	
محصول		تعداد		قیمت فروش واحد (ریال)		فروش کل		قیمت خرید واحد (ریال)		فروش کل	
محصول	تعداد	قیمت فروش واحد (ریال)	فروش کل	۱۰٪	۶۵٪	۰٪	قیمت خرید مشتری تهابی	محصول	تعداد	قیمت فروش واحد (ریال)	فروش کل
+	+	-	-	-	-	-	قیمت خرید مشتری تهابی	+	+	-	-
+	+	-	-	-	-	-	-	+	+	-	-
+	+	-	-	-	-	-	-	+	+	-	-
+	+	-	-	-	-	-	-	+	+	-	-
+	+	-	-	-	-	-	-	+	+	-	-
+	+	-	-	-	-	-	-	+	+	-	-
جمع کل		-		-		-		جمع کل		-	
جمع کل سال سوم		-		-		-		جمع کل سال سوم		-	
Page 1											
سال سوم		فروش حضوری		سود شرکت پخش سود کب و کار		فروش اینترنتی		تورم		۲۵٪	
محصول		تعداد		قیمت فروش واحد (ریال)		فروش کل		قیمت خرید واحد (ریال)			

[illegible]

(۱۰) شیت محاسبات وام

								درصد اخذ تسهیلات بلکی از کل	۶۰٪	
								نرخ بهره سالانه	۲۰٪	
								تعداد اقساط (ماه)	۸۴ ماه	
								کل سرمایه مورد نیاز اجرای طرح	- ریال	
								میزان تسهیلات بلکی دریافتی	- ریال	
								مبلغ هر قسط (اصل + بهره)	- ریال	
								مبلغ کل اقساط سال	- ریال	
								کل مبلغ باز پرداخت	- ریال	
								جمع بهره پرداختی طی دوره بازرس	- ریال	
سال هشتم	سال هفتم	سال ششم	سال پنجم	سال چهارم	سال سوم	سال دوم	سال اول			
-	-	-	-	-	-	-	-	مبالغ کل اقساط سال		
-	-	-	-	-	-	-	-	اصل تسهیلات بازپرداخت شده		
-	-	-	-	-	-	-	-	بهره پرداختی هر سال		
-	-	-	-	-	-	-	-	باقی مانده تسهیلات در پایان سا		

(۱۱) شیت آمار صادرات و واردات

حجم ریالی صادرات		صادرات	
سال	مبلغ (ریال)	سال	مبلغ (ریال)
سال ۹۹		سال ۹۹	
سال ۹۸		سال ۹۸	
سال ۹۷		سال ۹۷	
سال ۹۶		سال ۹۶	
سال ۹۵		سال ۹۵	
	0		0

واردات		واردات	
سال	مبلغ (ریال)	سال	مبلغ (ریال)
سال ۹۹		سال ۹۹	
سال ۹۸		سال ۹۸	
سال ۹۷		سال ۹۷	
سال ۹۶		سال ۹۶	
سال ۹۵		سال ۹۵	
	0		0

تفلیق هر دو نمودار		واردات	
سال	مبلغ (ریال)	سال	مبلغ (ریال)
سال ۹۹		سال ۹۹	
سال ۹۸		سال ۹۸	
سال ۹۷		سال ۹۷	
سال ۹۶		سال ۹۶	
سال ۹۵		سال ۹۵	
	0		0